

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL



ESCRITURA: 758

MINUTA: 743

KARDEX: 24650

ACLARACION Y CANCELACION TOTAL DEL PRECIO DE COMPRA VENTA

QUE OTORGA:

ANA BERTHA FLORES BAZALAR

A FAVOR DE:

AYBAR CORP S.A.C.

INTRODUCCION: EN LA CIUDAD DE HUARAL, A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, ANTE MI: **KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI**, ABOGADA-NOTARIA DE ESTA CIUDAD, CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NUMERO: 15751044, SUFRAGANTE, CON REGISTRO DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL DISTRITO NOTARIAL DEL CALLAO NUMERO CUARENTICINCO, COMPARECEN:=====

ANA BERTHA FLORES BAZALAR, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,===== SER DE NACIONALIDAD PERUANA,===== DE ESTADO CIVIL VIUDA,===== DE PROFESIÓN ENFERMERA,===== IDENTIFICADA CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 15967875,===== CON DOMICILIO EN CALLE MANCO CAPAC MANZANA C LOTE 25 URBANIZACION LA AURORA, DISTRITO Y PROVINCIA DE HUARAL, DEPARTAMENTO DE LIMA.===== QUIEN COMPARECE POR SU PROPIO DERECHO.=====

KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS, QUIEN MANIFIESTA LLAMARSE COMO ANTECEDE,===== SER DE NACIONALIDAD PERUANA,===== DE ESTADO CIVIL SOLTERO,===== DE OCUPACIÓN EMPRESARIO,===== IDENTIFICADO CON DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD NÚMERO 77174214,===== CON DOMICILIO DE LA EMPRESA EN CIRCUNVALACION DEL GOLF LOS INCAS NÚMERO 134 TORRE B PISO 19, DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA.=====

QUIEN COMPARECE EN REPRESENTACION DE **AYBAR CORP S.A.C.** CON REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTE NÚMERO 20603865813, SEGÚN FACULTADES INSCRITAS EN LA PARTIDA NÚMERO 14197608 DEL REGISTRO DE PERSONAS JURIDICAS DE LIMA.=====

DOY FE QUE LOS COMPARECIENTES HAN SIDO IDENTIFICADOS CON LOS DOCUMENTOS DE IDENTIDAD PRECISADOS. ASIMISMO, DE CONFORMIDAD CON EL **ARTÍCULO 55 INCISO A) DEL D. LEG. 1049 DEL NOTARIADO MODIFICADO POR D. LEG. 1232**, SE DEJA CONSTANCIA DE HABER REALIZADO LAS VERIFICACIONES DE IDENTIDAD DE LOS COMPARECIENTES UTILIZANDO LA COMPARACIÓN BIOMÉTRICA DE LAS HUELLAS DACTILARES A TRAVÉS DE RENIEC. LOS COMPARECIENTES, CUMPLEN CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN EL **INCISO "H" DEL ARTÍCULO 54 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 DEL NOTARIADO**, ME ENTREGAN UNA MINUTA, DEBIDAMENTE FIRMADA Y AUTORIZADA POR LETRADO PARA QUE ELEVEN SU CONTENIDO A ESCRITURA PÚBLICA, LA MISMA QUE LOS OTORGANTES TIENEN A LA VISTA AL MOMENTO DE LA FIRMA DE ESTA ESCRITURA PÚBLICA Y RECONOCEN HABER FIRMADO,=====

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



DECLARANDO ADEMÁS QUE SU VOLUNTAD ESTA CONTENIDA EN DICHA MINUTA, LA QUE ARCHIVO EN MI LEGAJO MINUTARIO BAJO EL NÚMERO DE ORDEN CORRESPONDIENTE E INSERTO ESCANEADA LITERALMENTE, CONFORME AL **ARTÍCULO 57° DE LA CITADA NORMA**. ASIMISMO, DEJO CONSTANCIA DE HABER DADO CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 27 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1049 DEL NOTARIADO**, AL HABER ADVERTIDO A LOS COMPARECIENTES SOBRE LOS EFECTOS LEGALES DEL PRESENTE INSTRUMENTO PÚBLICO; SIENDO EL TENOR LITERAL DE LA MINUTA EL SIGUIENTE:=====

MINUTA

KARDEX 24650 FIRMA	 Katiuska Otayza Wuchi NOTARIA DE HUARAL Calle La Cruz N° 181, 3er. Piso, Centro Pío Jaramillo Tel: 051 974 000 181 (WhatsApp) 21 AGO. 2025 RECIBIDO LA RECEPCIÓN DE ESTE DOCUMENTO NO ES SEÑAL DE CONFORMIDAD HORA:..... FIRMA:.....
--	---

Señora Notario Público:

Sírvase Ud. extender en su Registro de Escrituras Públicas una **ACLARACIÓN Y CANCELACIÓN TOTAL DEL PRECIO DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE A CRÉDITO**, que otorga por:

1. **ANA BERTHA FLORES BAZALAR**, con DNI Nro. 15967875, de estado civil casada, de ocupación ama de casa, con domicilio en Manco Cápac Mz C Lt. 25, distrito y provincia de Huaral, departamento de Lima, a quien en lo sucesivo se le denominará **LA VENDEDORA**.
2. **AYBAR CORP S.A.C.**, con RUC N°. 20603865813, con domicilio en Av. Circunvalación Del Golf Los Incas N° 134, torre "B", piso 19, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, debidamente representada por su gerente de finanzas **KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS** identificado con DNI N° 77174214, según facultades inscritas en la Partida Electrónica N°14197608, del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima; a quien en lo sucesivo se le denominará **EL COMPRADOR**; y

A LA VENDEDORA y EL COMPRADOR en forma conjunta se les denominará **LAS PARTES**

Los términos y condiciones de las cláusulas que siguen

PRIMERO: Con fecha 13 de julio de 2021, **LAS PARTES** suscribieron la minuta de compraventa de bien inmueble, en adelante **EL CONTRATO**, por el cual **LA VENDEDORA** le transfirió a **EL COMPRADOR** un terreno con una superficie de 15.00 hectáreas, con un perímetro de 2,299.04 m, denominado **LOTE 2-L**, identificado como Unidad Catastral N° 12481, ubicado en el sector Luchihuasi, Distrito y Provincia de Huaral, departamento de Lima, inmueble que forma parte de un predio matriz inscrito en la Partida Registral N° 20000007 de la Zona Registral N° IX Sede Lima de la Oficina Registral de Huaral, en adelante **EL INMUEBLE**.

Posteriormente, mediante Escritura Pública de Compraventa de Bien Inmueble N°482, de fecha 16 de julio de 2021, otorgada ante Notario de Huaral, la Dra. Katiuska Otayza Wuchi, se formalizó la transferencia del citado inmueble.

Por el presente acto, **LA VENDEDORA** aclara que adquirió el dominio del lote 2-L en mérito a la donación que consta en la Escritura Pública N° 1167, de fecha 30 de diciembre de 2010, otorgada ante notario de Huaral, Dra. Katiuska Ysabel Otayza Wuchi. Asimismo, se manifiesta que **EL INMUEBLE** forma parte del predio matriz denominado Comunidad Campesina Lomera de Huaral, inscrito en la Partida Registral N° 20000007 de la Oficina Registral de Predios de Huaral.

SEGUNDO: Mediante la Resolución Gerencial N° 094-2023-MPH-GDUR, emitida el 4 de agosto de 2023 por la Gerencia de Desarrollo Urbano de la Municipalidad Provincial de Huaral, se aprobó la Independización municipal del predio ubicado en Sector Luchihuasi, denominado Predio N° 2-L (EL INMUEBLE). En consecuencia, **EL INMUEBLE** como aclaración también se independiza del predio matriz Comunidad Campesina Lomera de Huaral, inscrito en la Partida Registral N° 20000007 de la Oficina Registral de Predios de Huaral, cuya área, según el asiento B0001, página 153 de la partida mencionada (Título N° 2022-01464399, presentado el 19/05/2022), es de 41,882.988800 hectáreas. Por lo tanto, **LAS PARTES** acuerdan aclarar la cláusula primera de **EL CONTRATO**, incorporando los siguientes linderos descritos en la memoria descriptiva de la presente resolución:

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

COLINDANTES PREDIO INDEPENDIZADO:

Por el Norte: Colinda con el predio 3 L propiedad de AYBAR CORP S.A.C., en línea recta de 386.34 ml

Por el Sur: Colinda con terrenos propiedad de la COMUNIDAD CAMPESINA LOMERA DE HUARAL, en línea recta de 322.25 ml.

Por el Este: Colinda con terrenos propiedad de la COMUNIDAD CAMPESINA LOMERA DE HUARAL, en línea quebrada de ocho tramos de: 52.50, 103.08, 136.95, 368.08, 8.25, 120.81, 62.68 y 161.79 ml; haciendo un total de 1,014.14 ml

Por el Oeste: Colinda con la CARRETERA HUARAL SAYAN, en línea quebrada de dos tramos de: 384.04 y 192.27 ml; haciendo un total de 576.31 ml.

AREA: 15.0000 has PERIMETRO: 2,299.04 ml

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS

LADO	DISTANCIA	VERT.	ANG.	DATUM WGS 84	DATUM UTM	DATUM PSAD 56
				COORD. UTM	COORD. UTM	COORD. UTM
1-2	386.34	1	90°00'	230,886.3148	8,738,218.9446	296,709,0246
2-3	62.10	2	87°48'29"	230,932.7874	8,738,246.9617	296,713,4614
3-4	103.08	3	260°1'53"	230,946.7807	8,738,296.8721	296,718,8002
4-5	136.95	4	163°24'45"	231,051.7822	8,738,293.8385	296,721,5023
5-6	368.08	5	51°26'58"	231,171.8248	8,738,227.1180	296,731,6448
6-7	8.25	6	233°28'27"	231,831.8209	8,738,063.8806	296,736,6300
7-8	120.81	7	800°1'29"	230,679.9510	8,738,077.8953	296,740,6511
8-9	62.68	8	117°17'31"	230,686.8220	8,738,081.9727	296,741,6027
9-10	161.79	9	344°28'14"	230,686.8220	8,738,081.9727	296,741,6027
10-11	322.25	10	47°21'21"	231,144.0640	8,738,064.0640	296,743,433.7885
11-12	384.04	11	79°14'28"	230,894.3802	8,735,787.1748	296,743,433.7885
12-1	192.27	12	174°29'58"	230,892.0431	8,735,787.1748	296,743,433.7885
TOTAL 2,299.04 ml				AREA = 15.0000 has.		



ARO. JEAN PAUL CORTES
GENTE DE DESARROLLO (TITULO Y HUARAL)
Huaral, marzo del 2023.

OSCAR VIVANCO RIVERO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 160093

TERCERO: LAS PARTES establecieron en EL CONTRATO que el precio de venta de EL INMUEBLE es de US\$ 135,000.00 (Ciento treinta y cinco mil con 00/100 dólares americanos), acordando su cancelación conforme a la cláusula cuarta del mismo. Dicho precio se pagó de la siguiente manera:

3.1. La suma ascendente a US\$ 54,000.00 (Cincuenta y Cuatro Mil con 00/100 dólares americanos) fue cancelada con anterioridad a la firma del presente documento, conforme consta en la escritura pública de fecha 16 de julio de 2021, sin perjuicio de ello, LA VENDEDORA otorga en este acto plenos efectos cancelatorio a la suma entregada. Dicha suma fue cancelada, mediante la entrega de tres cheques de gerencia no negociables de la siguiente manera:

3.1.1. La suma US\$ 22,500.00 (Veintidós mil quinientos con 00/100 dólares americanos), se canceló mediante cheque de gerencia N° 14522321 a cargo del Banco de Crédito del Perú - BCP de fecha 13 de julio de 2021, que a solicitud expresa de LA VENDEDORA, dicho cheque fue girado a la orden de CARMEN MARIE DE LOS ANGELES MAZUELOS WONG.

KATUSKA OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



3.1.2. La suma de US\$ 6,750.00 (Seis mil setecientos cincuenta con 00/100 dólares americanos), se canceló mediante cheque de gerencia N° 14522322 del Banco de Crédito del Perú-BCP de fecha 13 de julio de 2021. Girado a la orden de LA VENDEDORA.

3.1.3. La suma de US\$ 24,750.00 (Veinticuatro mil setecientos cincuenta con 00/100 dólares americanos), se canceló mediante cheque de gerencia N° 14522319 del Banco de Crédito del Perú-BCP de fecha 13 de julio de 2021. Girado a la orden de LA VENDEDORA.

3.2. El saldo restante ascendente a US\$ 81,000.00 (Ochenta y un mil con 00/100 dólares americanos), por acuerdo de las partes fue cancelado en 12 (doce) cuotas iguales, cada cuota equivalente a US\$ 6,750.00 (seis mil setecientos cincuenta con 00/100 dólares americanos), que, por instrucción de LA VENDEDORA, se canceló mediante transferencia bancaria en la cuenta interbancaria N° 009-357-213570369198-52 del Banco Scotiabank de titularidad de LA VENDEDORA, las cuotas se cancelaron de la siguiente manera:

3.2.1. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación de estado de cuenta 920959, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 03 de enero del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.2. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 209617749, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 31 de enero del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.3. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 212331194, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 28 de febrero del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.4. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 215401612, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 31 de marzo del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.5. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 218303413, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 30 de abril del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

Katiuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



3.2.6. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 221529106, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 01 de junio del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.7. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 224791857, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 05 de julio de 2022, cuya copia se adjunta al presente

3.2.8. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 227695120, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 3 de agosto del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.9. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 230354178, realizada a nombre de LA VENDEDORA, cor. fecha 31 de agosto del 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.10. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 233799379, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 3 de octubre de 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.11. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 236872405, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 2 de noviembre de 2022, cuya copia se adjunta al presente.

3.2.12. La suma de US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA CON 00/100 DÓLARES AMERICANOS), se canceló mediante transferencia con numero de Operación 240192606, realizada a nombre de LA VENDEDORA, con fecha 2 de diciembre de 2022, cuya copia se adjunta al presente.

En consecuencia, LA VENDEDORA declara haber recibido en su integridad los montos de las cuotas detalladas y, por ende, declara que EL COMPRADOR ha cancelado el íntegro del precio total pactado en la Compraventa de Bien Inmueble, materia de la transferencia.

LAS PARTES declaran que, como consecuencia de la cancelación íntegra del precio de venta por EL COMPRADOR, conforme a los términos pactados, LA VENDEDORA deja sin efecto la reserva de propiedad establecida en la cláusula tercera de la minuta de transferencia, transfiriendo la titularidad plena y definitiva del bien objeto del contrato a favor de EL COMPRADOR.

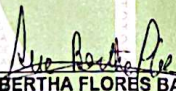
CUARTO: LAS PARTES declaran que, habiéndose cumplido con la cancelación del saldo del precio conforme a los términos pactados, las letras de cambio que fueron giradas conforme la cláusula séptima del contrato primigenio quedan sin efecto. En consecuencia, **LA VENDEDORA**, en el acto de la firma del presente documento, devuelve a **EL COMPRADOR** las 12 (doce) letras originales giradas en garantía de su obligación de pago, dejándolas sin valor ni efecto legal.

QUINTO: Queda entendido entre las partes que los gastos que ocasionó la presente, tanto notarial como registral, serán de cuenta de **EL COMPRADOR**.

SEXTO: Las partes acuerdan ratificar todos los demás términos y condiciones de las compraventas mencionadas en la cláusula primera que antecede que no hayan sido aclarados por el presente instrumento.

Sírvase usted Señor Notario, agregar en su registro de Escritura Pública la presente minuta de **ACLARACIÓN Y CANCELACIÓN TOTAL DE PRECIO DE COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE A CRÉDITO**, así como todas demás cláusulas e insertos de ley que corresponda, en consecuencia, sírvase enviar los partes correspondientes al registro de propiedad inmueble, Zona Registral N° IX- Sede Lima, Oficina Registral Hualar, para su respectiva inscripción en el registro de propiedad inmueble.

Subscriben en la ciudad de Hualar, en señal de conformidad con todos los términos contenidos en la presente minuta aclaratoria, el 27 de junio de 2025.


ANA BERTHA FLORES BALAZAR
DNI N° 15967875
LA VENDEDORA


KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS
DNI N° 77173214
AYBAR CORP S.A.C.
EL COMPRADOR


FLOR DE MARÍA ABADÍA
DNI N° 52021

INSERTO:

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

BCP

ESTADO DE CUENTA CORRIENTE

DEL 01/01/2022 AL 31/01/2022

AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
CA PALMA DE MAYORCA N.139 MZ.X LT.35 URB
SAN LUIS-LIMA PRADO E. 5TA
LIMA-30 000 AORUK (=YB46NC)

PAGINA 1 DE 3	
MONEDA	COGIGO DE CUENTA
DOLARES	193-2633902-1-79

EJECUTIVO DE NEGOCIOS: CASTILLO F. CECILIA
OFICINA: AG. TOMAS MARSANO - M
TELEFONO: 4453805 CELULAR:
E-MAIL: ceciliacastillof@bcp.com.pe

AVISOS

IMPORTANTE: SI DENTRO DE 30 DIAS NO SE FORMULAN OBSERVACIONES AL PRESENTE ESTADO, DAREMOS POR CONFORME LA CUENTA Y APROBADO EL SALDO.
EN CASO CONTRARIO SIRVIANSE DIRIGIRSE A NUESTRAS OFICINAS PARA ATENDER SUS OBSERVACIONES.

(*) MED. AT. MEDIO DE ATENCION: VEN VENTANILLA CAJ. CAJEROS AUTOMATICOS POS. PUNTO DE VENTA T.L.C. TELECREDITO INT. INTERNO
BPT. BANCA POR TELEFONO BPL. BANCA POR INTERNET

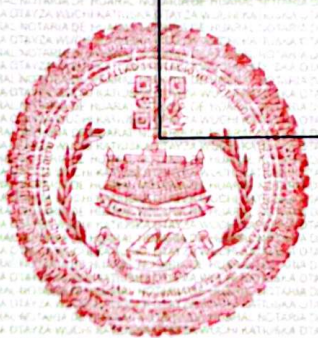
RESUMEN DEL MES

SALDO CONTABLE AL 01/01/2022	ABONOS (DEPOSITOS)		CARGOS (RETIROS)		INTERESES		SALDO CONTABLE AL 31/01/2022	SALDO PROMEDIO MES ANTERIOR
	EFFECTIVO	OTROS	CHEQUES	OTROS	ACREDORES	DEUDORES		
245,407.37	2,262.64	714,954.53	401,445.00	340,137.03	0.00	0.00	221,042.51	306,003.67

ACTIVIDADES

FECHA PROC.	FECHA VALOR	DESCRIPCION	MED. AT.	LUGAR	REFERENCIAS ADICIONALES	CARGO / ABONO	SALDO CONTABLE
					BUC-AGE NUM OP HORA ORIGEN TIPO		
03-01		PERU 22311481	TLC	AG. HUANCA	111-008 035189 14:14 TNP00G 4401	782.00-	244,625.37
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052871 17:43 TNP0BR 4401	2,980.70-	241,644.67
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052874 17:43 TNP394 4401	2,995.38-	238,649.29
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052873 17:43 TNP0PW 4401	2,995.38-	235,653.91
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052872 17:43 TNP0SE 4401	2,995.38-	232,658.53
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052870 12:20 TNP0A4 4401	6,751.53-	225,907.00
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 052742 12:20 TNP0A9 4401	6,751.53-	219,155.47
03-01		BCR-SCOTIABANK	INT	AG. HUANCA	111-005 920958 12:29 SCHE01 4503	6,756.00-	212,399.47
03-01		BCR-SCOTIABANK	INT	AG. HUANCA	111-005 920958 12:29 SCHE01 4503	6,756.00-	205,643.47
03-01		A 191 06256041 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 035508 14:50 TNP0LM 4401	9,375.00-	196,268.47
03-01		A 370 03250086 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 052669 17:43 TNP494 4401	11,916.67-	184,351.80
03-01		A 370 03234941 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 052660 17:43 TNP469 4401	11,916.67-	172,435.13
03-01		A 370 03302089 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 052063 17:43 TNP452 4401	11,916.67-	160,518.46
03-01		A 370 03302331 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 052856 17:43 TNP463 4401	11,916.67-	148,601.79
03-01		A 370 03304156 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 052854 17:43 TNP0WR 4401	11,916.67-	136,685.12
03-01		A 191 06230495 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 035501 14:50 TNP370 4401	12,500.00-	124,185.12
03-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 054838 18:02 TNP241 4401	18,001.33-	106,183.79
03-01		A 193 9294361 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 054458 18:02 TNP0L3 4401	18,001.33-	88,182.06
03-01		A 193 9294361 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 054441 18:02 TNP165 4401	26,000.00-	62,182.06
03-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	111-008 054638 18:02 TNP016 4401	26,000.00-	36,182.06
04-01		AB. TR. EXT. 90124581	VEN	AG. HUANCA	191-000 404445 10:30 UDXV 0909	9.70-	36,172.36
04-01		TRANSFEREN DE TERCEROS	VEN	AG. HUANCA	191-141 550854 17:48 689423 2001	200,000.00-	240,172.36
04-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 101010 10:10 0909 0909	10.10-	240,162.24
05-01		TRANSF. BCD. INTERBANK	VEN	AG. HUANCA	111-054 357484 16:13 TNO019 2014	353.00-	240,515.24
05-01		TRAN. CTAS. TERC. BM	BPI	AG. HUANCA	111-023 353658 11:27 RMO497 2701	900.00-	241,015.24
06-01		TRAN. CTAS. TERC. BM	BPI	AG. HUANCA	111-023 819482 16:11 RMO721 2701	123.09-	241,139.33
06-01		A 194 94510241 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 029490 12:35 TNP0BR 4401	1,500.00-	239,639.33
06-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 029499 12:35 TNP0BR 4401	1,501.53-	238,136.82
06-01		TRANSFERENCIA CCE	TLC	AG. HUANCA	111-008 029500 12:35 TNP534 4401	3,401.83-	234,735.29
06-01		A 193 39323886 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 029492 12:35 TNP435 4401	3,500.00-	231,235.29
06-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 140 0909	140.00-	231,095.29
07-01		0000000000 WESTERN UN	TLC	AG. HUANCA	111-008 427620 12:13 TNP101 2401	101,061.14	332,156.43
07-01		0071 0036668	TLC	AG. HUANCA	111-008 023272 11:43 TNP371 4401	525.00-	331,631.43
07-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 3505 0909	3.50-	331,627.93
08-01		A 193 2154561 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 028067 12:35 TNP135 4401	20,000.00-	311,627.93
08-01		A 193 2154561 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 028059 12:35 TNP289 4401	20,000.00-	291,627.93
08-01		A 193 2154561 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 028061 12:35 TNP0VG 4401	25,000.00-	266,627.93
09-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 130 0909	1.30-	265,326.63
10-01		IMPUESTO AUTOSOMNE	Y	AG. HUANCA	191-000 801658 1981	1.32-	264,025.31
11-01		A 193 33672254 1	TLC	AG. HUANCA	111-008 032473 12:08 TNP0V3 4401	1,850.00-	252,175.31
11-01		CHEQUE 00000010	VEN	AG. CANACHO	193-003 129246 17:04 890688 3001	5,000.00-	247,175.31
11-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 10 0909	10.00-	247,165.31
12-01		CHEQUE 00000011	VEN	AG. LA PLAMICIE	193-045 285084 10:55 895984 3001	20,000.00-	227,165.31
12-01		IMPUESTO ITP	INT	AG. HUANCA	191-000 100 0909	1.00-	227,164.31
13-01		DE LOTER DEL PERU SAC	TLC	AG. HUANCA	111-008 009744 10:16 TNP0SD 2401	10,000.00-	217,164.31
13-01		DE LOTER DEL PERU SAC	TLC	AG. HUANCA	111-008 009738 10:16 TNP209 2401	30,000.00-	187,164.31
13-01		DE AYBAR INVERSIOMES	TLC	AG. HUANCA	111-008 010692 10:26 TNP0SQ 2401	30,000.00-	157,164.31
13-01		DE LOTER DEL PERU SAC	TLC	AG. HUANCA	111-008 009736 10:16 TNP0BR 2401	30,000.00-	127,164.31
13-01		DE LOTER DEL PERU SAC	TLC	AG. HUANCA	111-008 009740 10:16 TNP0J9 2401	30,000.00-	97,164.31
13-01		CHEQUE 00000009	INT	AG. HUANCA	191-000 800715 2301	180,000.00-	20,164.31

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL





Pendientes de envío

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales d'heridas

Número de operación: 209617749

Firmado por: MARISOL CABREJOS TORRES

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 2060385613

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Tipo: Corriente

Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK

Importe: US\$ 6,750.00

CCI: 009-357-213570369198-52

Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA

ITF: Afecta

Documento: DNI 15987875

Referencia: PAGO 2DA CUOTA 15 HECT. HUARAL ENER. 31

Observaciones

Ninguna

<https://www.idadecobcp.com/monetary/detailOperOIMTRWR.do?methodToCall=popUpIndex&3&colBdByPage=asentPending>

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

28/2/22, 12:17

Telecrédito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas

Número de operación: 212331194

Estado: Enviada

Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Fecha de envío: 28/02/2022 12:07:49 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603885813

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Tipo: Corriente

Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK

Importe: US\$ 6,750.00

CCI: 009-357-213570369198-52

Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA

ITF: Afecta

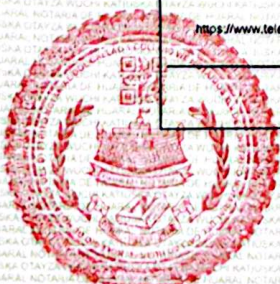
Documento: DNI 15967875

Referencia: PAGO 3RA CUOTA 15 HECT. HUARAL FEB.28

Observaciones

Ninguna

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



<https://www.telecreditobcp.com/tcnp/monetary/detailsOperMOTRWR.do?methodToCall=popupIndex&index=17&calledByPage=consultOperations>

1/1

Telecrédito - BCP

BCP

Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 215401612
Estado: Enviada
Firmada por: HIRISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: HIRISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 31:03:2022 11:17:04 AM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603965813
Cuenta: 199-2603962-179 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Datos de la cuenta de destino
Banco: SCOTIA-BANK
Importe: US\$ 5,750.00
CCI: 009-367-2*3570365125-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15967875
Referencia: PAGO 4TA CUOTA 15 HECT. HUARAL MARZ31

Observaciones

Ninguna

<https://www.telecredibcp.com/tiendinnominate/detalleOperacion>

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

30/4/22, 10:35

Telecrédito - BCP

>BCP<

Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 218303413
Estado: Enviada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 30/04/2022 10:14:06 AM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813
Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares

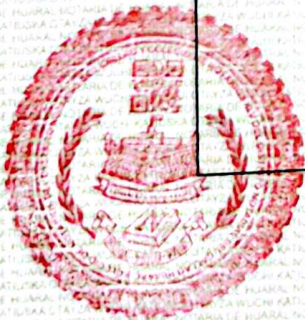
Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK
Importe: US\$ 6,750.00
CCI: 009-357-213570369198-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR, ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15667875
Referencia: PAGO 5TA CUOTA 15 HECT. HUARAL ABR.30

Observaciones

Ninguna

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



1/6/22, 15:35

Telecrédito - BCP

>BCP<

Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas

Numero de operación: 221529106

Estado: Enviada

Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Fecha de envío: 01/06/2022 03:33:18 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Tipo: Corriente

Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK

Importe: US\$ 6,750.00

CCI: 009-357-213570369198-52

Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA

ITF: Afecta

Documento: DNI 12957875

Referencia: PAGO 6TA CUOTA 15 HECT. HUARAL JUN.01

Observaciones

Ninguna

<https://www.telecredito.bcp.com/cnmpmonetary/detailOperOMTRWR.do?methodToCall=popup&index=1&calledByPage=consultOperations>

1/1

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

5/7/22, 12 22

Telecrédito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas

Número de operación: 224791857

Estado: Enviada

Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Fecha de envío: 05/07/2022 12:18:59 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813

Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Tipo: Corriente

Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK

Importe: US\$ 6,750.00

CCI: 009-357-213570369198-52

Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA

ITF: Afecta

Documento: DNI 15967875

Referencia: PAGO 7MA CUOTA 15 HECT. HUARAL JUL 05

Observaciones

Ninguna

KATUSKA OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



<https://www.telecredibcp.com/monetary/detailOperOMTRWR.do?methodToCall=popup&index=4&calledByPage=consultOperations>

1/1

3/8/22, 15:41

Teledóbito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas

Número de operación: 227895120

Estado: Enviada

Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES

Fecha de envío: 03/08/2022 03:39:53 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813

Cuenta: 183-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Tipo: Corriente

Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK

Importe: US\$ 6,750.00

CCI: 009-357-213570369198-52

Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA

ITF: Afecta

Documento: DNI 15957875

Referencia: PAGO 8VA CUOTA 15 HECT. HUARAL AGOS.03

Observaciones

Ninguna

<https://www.teledobitobcp.com/cln/monetary/detailOperOMTRWR.do?methodToCall=popup&index=2&calledByPage=consultOperations>

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

31/8/22, 14:58

Telecrédito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 230354178
Estado: Enviada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 31/08/2022 02:51:16 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813
Cuenta: 193-2633902-179 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK
Importe: US\$ 6,750.00
CCI: 009-357-213570369198-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15967875
Referencia: PAGO 9NA CUOTA 15 HECT. HUARAL AGO 31

Observaciones

Ninguna

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20603865813
RECIBIDO
31 Ago. 2022

Dr. KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



<https://www.telecredito.bcp.com/monetary/detailOperOMTRWR.do?methodToCall=popup&index=8&calledByPage=consultOperations>

1/1

3/10/22 14:49

Telecrédito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 233799379
Estado: Enviada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 03/10/2022 02:44:42 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813
Cuenta: 193-2633902-1-79 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Datos de la cuenta de destino
Banco: SCOTIABANK
Importe: US\$ 6,750.00
CCI: 009-357-213570369198-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15967875
Referencia: PAGO 10MA CUOTA 15 HECT. HUARAL OCT.03

Observaciones

Ninguna

AYBAR CORP S.A.C.
RUC: 20603865813
RECIBIDO
03 OCT 2022

CANCELADO
03 OCT 2022

<https://www.telecredito.bcp.com/tiempmonetary/detailOperOCTRWR.do?methodToCall=popupIndex=18&calledByPage=consultOperations>

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

3/11/22, 9:46

Telecredito - BCP

BCP

Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 238872405
Estado: En proceso
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 02/11/2022 06:36:53 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20803865813
Cuenta: 193-2633902-179 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares

Datos de la cuenta de destino

Banco: SCOTIABANK
Importe: US\$ 6,750.00
CCI: 009-357-213570369198-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15967875
Referencia: PAGO 11VA CUOTA 15 HECT. HUARAL NOV.02

Observaciones

Ninguna

KATUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOCADO - NOTARIO DE HUARAL



<https://www.telecredito.bcp.com/monetary/detailOperacion?methodToCall=popup&index=1&calledByPage=consultOperations>

1/1

2/12/2022, 15:28

Telecrédito - BCP



Transferencias a otros bancos locales diferidas

Datos generales

Tipo de operación: A otros bancos locales diferidas
Número de operación: 240192606
Estado: Enviada
Firmada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Enviada por: MARISOL CABREJOS TORRES
Fecha de envío: 02/12/2022 03:19:51 PM

Datos de la cuenta de cargo

Nombre del Cliente: AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RUC 20603865813
Cuenta: 193-2633902-179 - AYBAR CORP. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
Tipo: Corriente
Moneda: Dólares
Datos de la cuenta de destino
Banco: SCOTIABANK
Importe: US\$ 6.750.00
CCI: 009-357-213570369198-52
Beneficiario: FLORES BAZALAR ANA BERTHA
ITF: Afecta
Documento: DNI 15967875
Referencia: PAGO 12VA CUOTA 15 HECT. HUARAL DIC.02

Observaciones

Ninguna

<https://www.telecredito.bcp.com/financiamiento/detailOperOCTRWR.do?methodToCall=popup&index=4&calledByPage=consultOperations> 1/1

OTRO INSERTO:

Katuska Otayza Wuchi

NOTARIA DE HUARAL

DECLARACION JURADA

GIULIANO CHRISTIAN AMARO TORRES, con DNI N° 43369507, en mi calidad de gerente general de la empresa AYBAR CORP S.A.C., con RUC N° 20603865813, con domicilio en Av. Circunvalación del Golf Los Incas N° 134, Torre B, Piso 19, distrito de Santiago de Surco, provincia y departamento de Lima, según poderes inscritos en la partida electrónica N°14197608 del registro de personas jurídicas de Lima, declaro bajo juramento que:

- Mi representada no se encuentra afecta a presentar la declaración jurada de beneficiario final ante Sunat, ni el formulario virtual N° 3800-Declaración del beneficiario Final – Tramo I, toda vez que no superamos los ingresos netos exigidos en la norma.

Lima, 20 de abril del 2025

KATUSKA OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



GIULIANO AMARO TORRES
GERENTE GENERAL
AYBAR CORP SAC

CONCLUSION.-

AL AMPARO DE LO DISPUESTO POR EL D.S. 150-2007-EF, MODIFICADO POR LEY 30730 Y D. LEG. N° 1529, LA NOTARIA QUE SUSCRIBE DEJA CONSTANCIA QUE LAS PARTES HAN UTILIZADO EL SIGUIENTE MEDIO DE PAGO:=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 05/07/2022, NOMBRE DEL
05/07/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 01/06/2022, NOMBRE DEL
01/06/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 30/04/2022, NOMBRE DEL
30/04/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 31/03/2022, NOMBRE DEL
31/03/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 28/02/2022, NOMBRE DEL
28/02/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
TITULAR: ANA BERTHA FLORES BAZALAR,-----
009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 31/01/2022, NOMBRE DEL
31/01/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO:
DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA
6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS), NÚMERO
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.
DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 03/01/2022,-----
FECHA 03/01/2022, NOMBRE DEL TITULAR: AYBAR CORP S.A.C.; A LA CUENTA DE ABONO
NÚMERO DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE
6,756.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS),
MEDIO DE PAGO: TIPO: TRANSFERENCIA DE FONDOS, CODIGO: 003 MONTO TOTAL US\$.

Katiuska Otayza Wuchi
NOTARIA DE HUARAL

DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 03/08/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP S.A.C.**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 03/08/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL **US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, NÚMERO

DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 31/08/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP S.A.C.**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 31/08/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL **US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, NÚMERO

DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 03/10/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP S.A.C.**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 03/10/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL **US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, NÚMERO

DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 02/11/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP S.A.C.**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 02/11/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

MEDIO DE PAGO: TIPO: **TRANSFERENCIA DE FONDOS**, CODIGO: 003 MONTO TOTAL **US\$ 6,750.00 (SEIS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y 00/100 DÓLARES AMERICANOS)**, NÚMERO

DE CUENTA DE CARGO: 193-2633902-1-79 DEL BANCO DE CREDITO DEL PERU, DE FECHA 02/12/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **AYBAR CORP S.A.C.**; NÚMERO DE CUENTA DE ABONO: 009-357-213570369198-52 DEL BANCO SCOTIABANK, DE FECHA 02/12/2022, NOMBRE DEL TITULAR: **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

SE INSERTA DECLARACIÓN DEL COMPRADOR CONTRIBUYENTE, EN LA QUE SEÑALA NO ESTAR AFECTO A LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BENEFICIARIO FINAL, DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN LA RESOLUCIÓN DE SUPERINTENDENCIA N° 000041-2022/SUNAT. SE DEJA CONSTANCIA QUE SE HA DADO CUMPLIMIENTO A LO SEÑALADO EN EL **ARTÍCULO 59 INCISO K) DEL D. LEG. 1049 DEL NOTARIADO, MODIFICADO POR D. LEG 1232.**=====

DOY FE QUE LOS COMPARECIENTES LUEGO DE LEIDO EL INSTRUMENTO, SE RATIFICARON EN EL CONTENIDO DEL MISMO.=====

DEJO CONSTANCIA QUE LA PRESENTE ESCRITURA SE INICIA A FOJAS 3305 (TRES MIL TRESCIENTOS CINCO) (PAPEL NOTARIAL SERIE: B NUMERO 2108855) Y TERMINA A FOJAS 3315 (TRES MIL TRESCIENTOS QUINCE) VUELTA (PAPEL NOTARIAL SERIE: B NUMERO 2108865).=====

FIRMO E IMPRIMO SU HUELLA DACTILAR A LOS VEINTIDOS DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE **ANA BERTHA FLORES BAZALAR.**=====

A CONTINUACIÓN UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR.=====

KATIUSKA OTAYZA WUCHI
ABOGADO - NOTARIO DE HUARAL



FIRMO E IMPRIMO SU HUELLA DACTILAR A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, UNA PERSONA QUE MANIFESTO LLAMARSE **KEVIN ALEXIS AYBAR CABREJOS**.

A CONTINUACION UNA FIRMA ILEGIBLE Y HUELLA DACTILAR, CONCLUYE EL PROCESO DE FIRMAS A LOS VEINTICUATRO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.

UNA FIRMA ILEGIBLE.- NOTARIO.
UN SELLO POST FIRMA QUE DICE: **KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI.- NOTARIA DE HUARAL.**

CONCUERDA.- DOY FE QUE EL PRESENTE TRASLADO INSTRUMENTAL ES COPIA FIEL DE LA ESCRITURA PUBLICA DEL VEINTIDOS DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO, QUE CORRE DE FOJAS 3305 (TRES MIL TRESCIENTOS CINCO) A FOJAS 3315 (TRES MIL TRESCIENTOS QUINCE) VUELTA DE MI REGISTRO DE ESCRITURAS PUBLICAS, LA MISMA QUE SE ENCUENTRA SUSCRITA POR LOS OTORGANTES Y LA NOTARIA. A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA EXPIDO ESTE **PRIMER TESTIMONIO** DE ACUERDO A LEY, EL QUE RUBRICO EN CADA UNA DE SUS HOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO EN HUARAL, A LOS VEINTITRES DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICINCO.



KATIUSKA YSABEL OTAYZA WUCHI
ABOCADO - NOTARIO DE HUARAL

